

ЕКОЛОГІЧНІ АСПЕКТИ МІСЬКИХ ТРАНСФОРМАЦІЙ ЛЬВОВА

Антон Коломєйцев,
доц. НУ “Львівська політехніка”
Розробник Інтегрованої концепції
просторового розвитку Львова

КОМПАКТНЕ МІСТО = ЕКОЛОГІЧНЕ МІСТО

ЩО ПОТРІБНО ДЛЯ КОМФОРТУ ЩІЛЬНОГО МІСТА ?

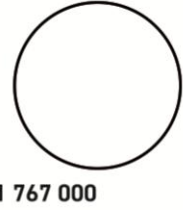
ВІДЕНЬ

ЛЬВІВ

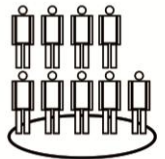
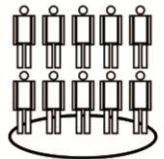
ПЛОЩА



НАСЕЛЕННЯ



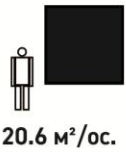
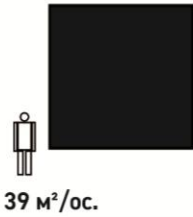
ЩІЛЬНІСТЬ
НАСЕЛЕННЯ



ДЛЯ ТОГО, ЩОБ НАЗДОГНАТИ ВІДЕНЬ
ЗА КІЛЬКІСТЮ ЖИТЛОВОЇ ПЛОЩІ
НА КМ², АБО НА 1 МЕШКАНЦЯ
В ІСНУЮЧИХ МЕЖАХ ЛЬВОВА
ПОТРІБНО БУЛО Б ЗБУДУВАТИ ЩЕ

15 млн м² житла

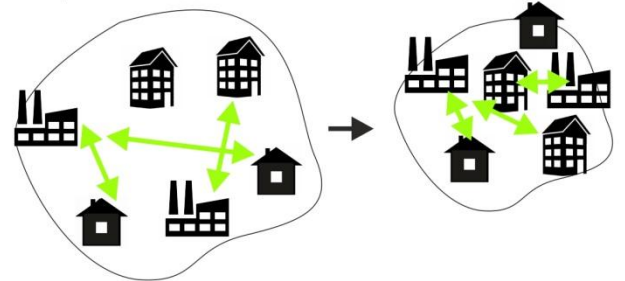
ЖИТЛ. ФОНД
НА 1 МЕШКАНЦЯ



ЩО ПОТРІБНО ДЛЯ КОМФОРТУ ЩІЛЬНОГО МІСТА ?

1

Скорочення відстаней



місто довгих відстаней

місто коротких відстаней

- + зменшення видатків на інфраструктуру
- + скорочення часу переміщень

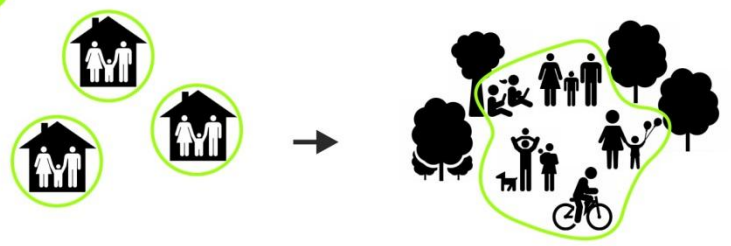
2

Зміна транспортної моделі



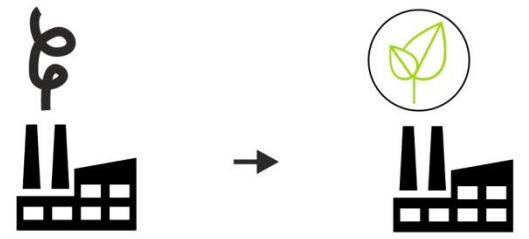
3

Активізація громадських просторів та соц. взаємодія



4

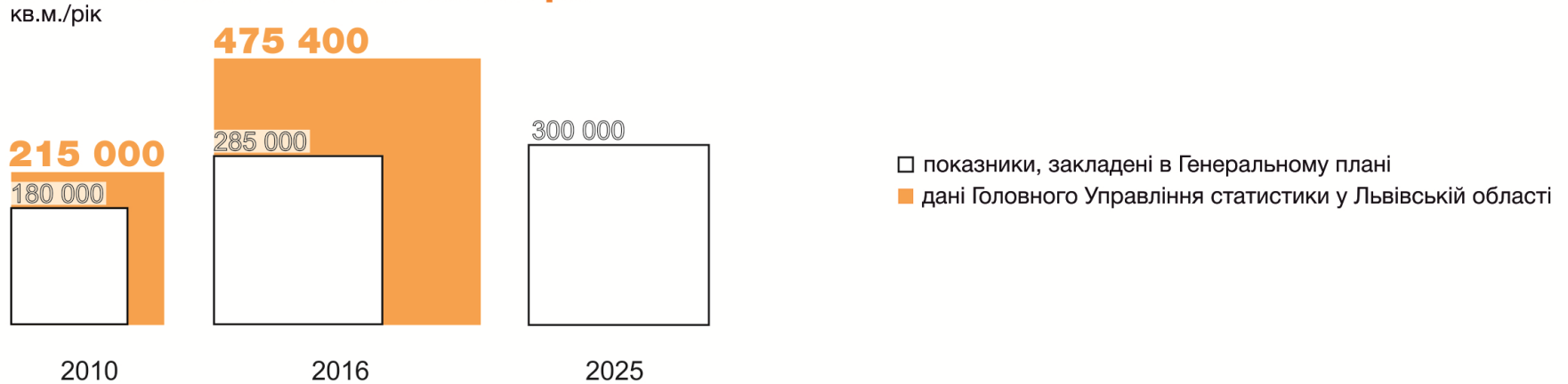
Посилення екологічності



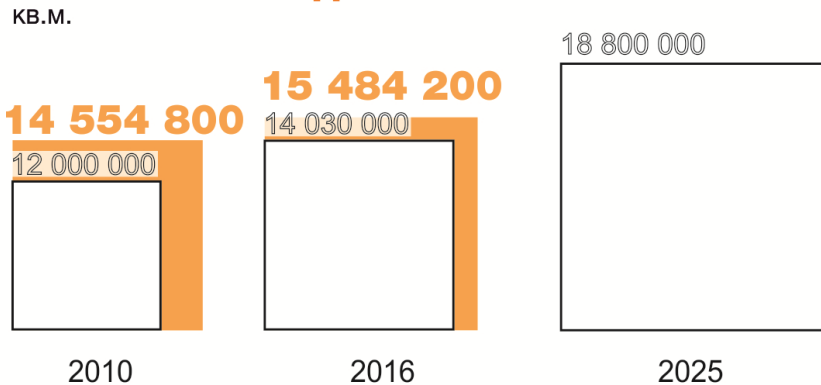
ПОЄДНАННЯ ВИСОКОЇ ЩІЛЬНОСТІ ТА ВИСОКОГО КОМФОРТУ У ВІДНІ



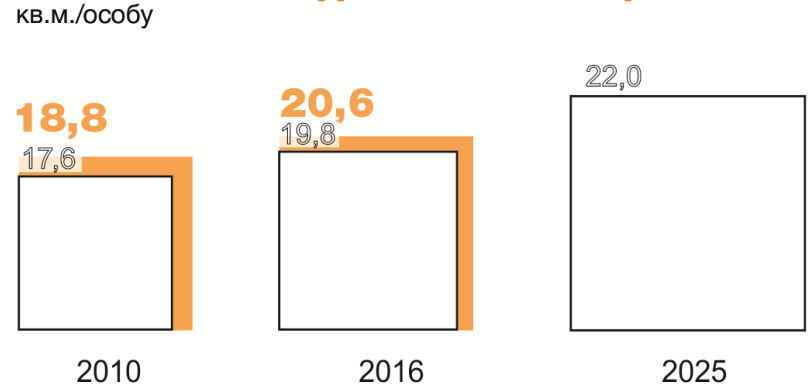
ЖИТЛО ПРИЙНЯТЕ В ЕКСПЛУАТАЦІЮ



ЖИТЛОВИЙ ФОНД



ЖИТЛОВИЙ ФОНД НА 1 МЕШКАНЦЯ



Räumliche Priorisierung

Indikatoren Indikator 3: Einwohnerdichte

Legende

INDIKATOR EINWOHNERDICHTHE

Einwohner pro ha

<= 50

50 bis 100

100 bis 200

200 bis 300

> 300

Weitgehend unbesiedelt

Bezirksgrenze



Maßstab 1:100.000

0 1,5 3 6 km

Datenquelle: Stadt Wien (MA 18)
Kartengrundlage: Stadt Wien

Karte: 13

GZ: 782, Datum: 10.12.2014

Bearbeiter: BF

Räumliche Priorisierung

Indikatoren Indikator 4: Geschoßflächendichte

Legende

INDIKATOR GFZ

Mittlere Geschoßflächenzahl

<= 0,5

0,5 bis 1

1 bis 2

2 bis 4

>= 4

Weitgehend unbesiedelt

Bezirksgrenze



Maßstab 1:100.000

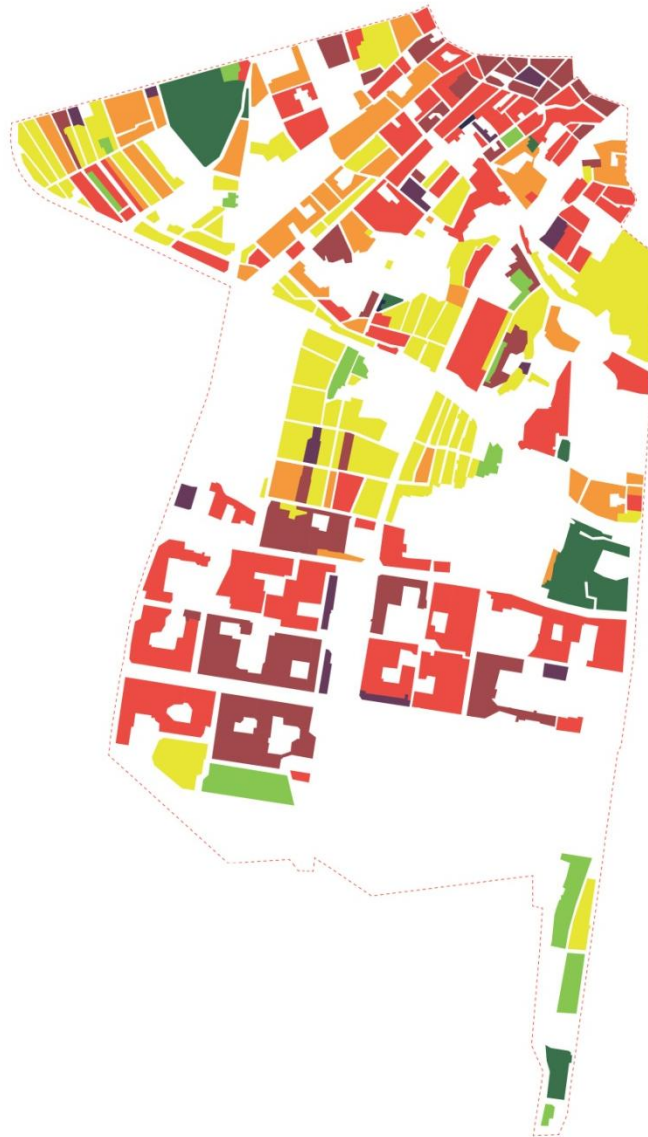
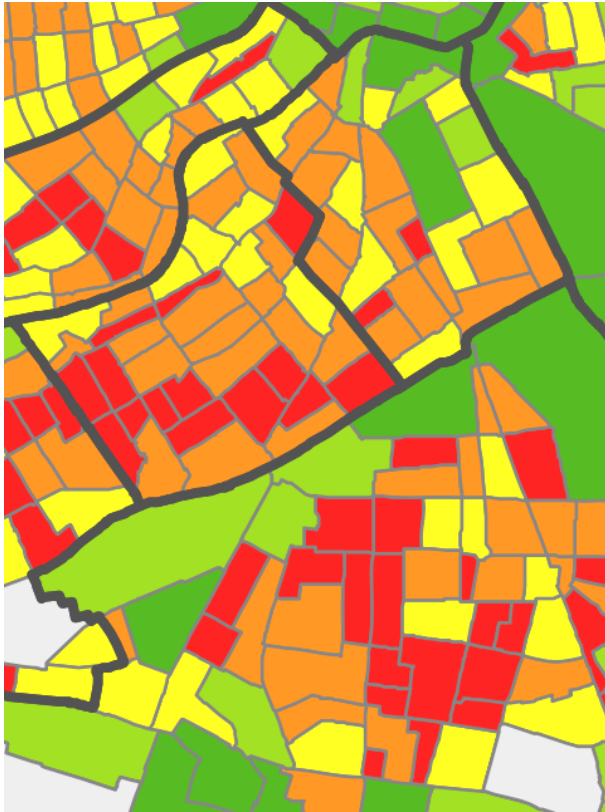
0 1,5 3 6 km

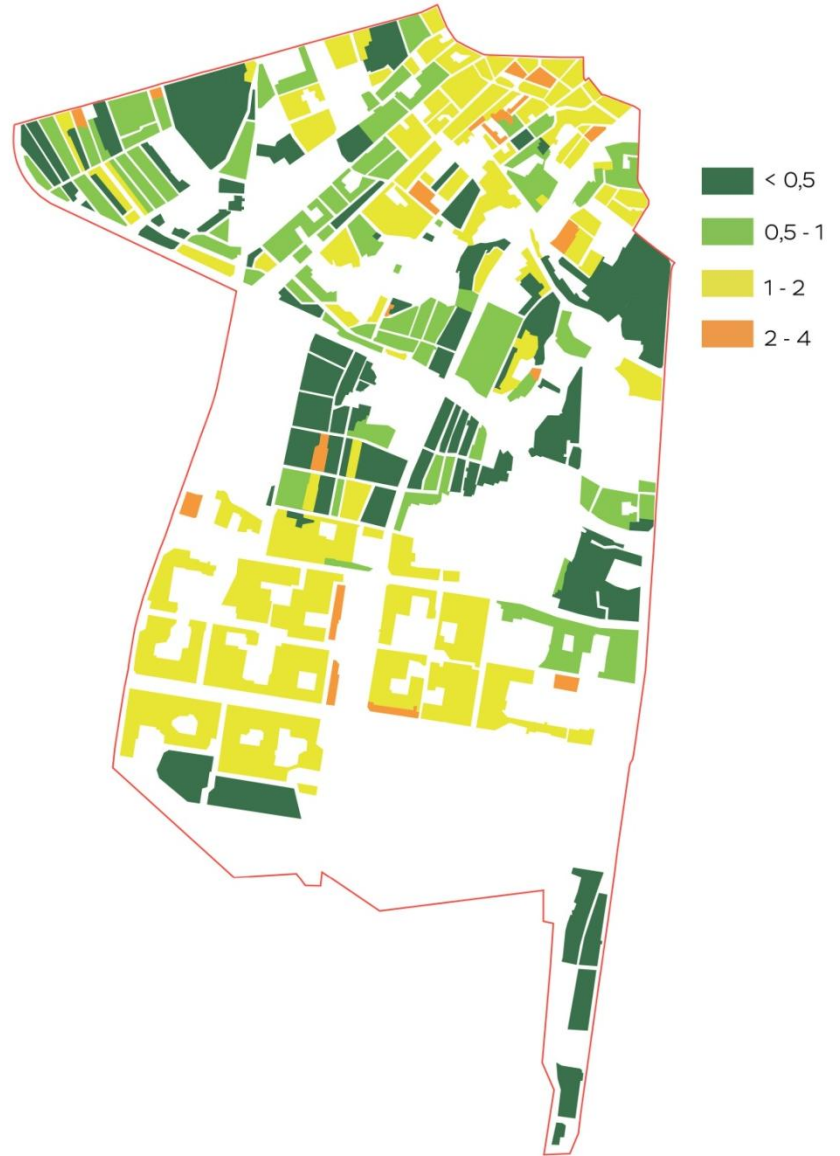
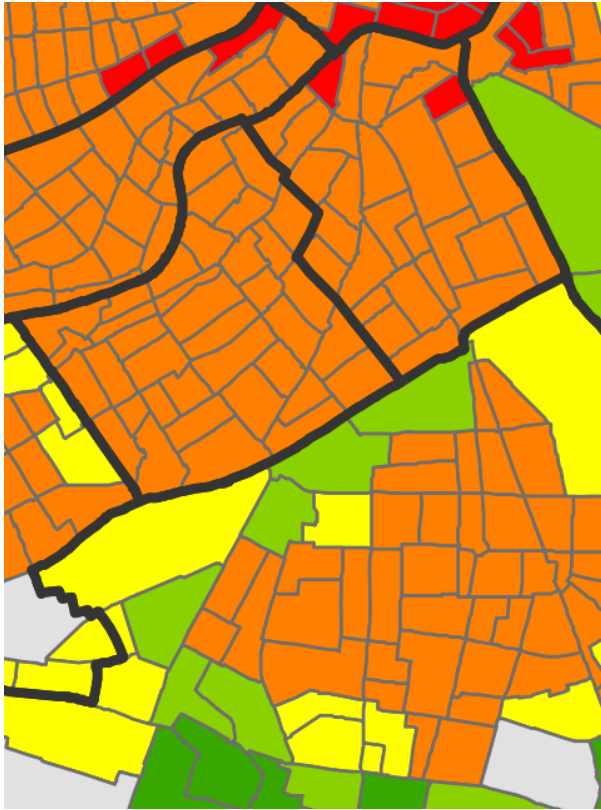
Datenquelle: Stadt Wien (MA 18)
Kartengrundlage: Stadt Wien

Karte: | 4

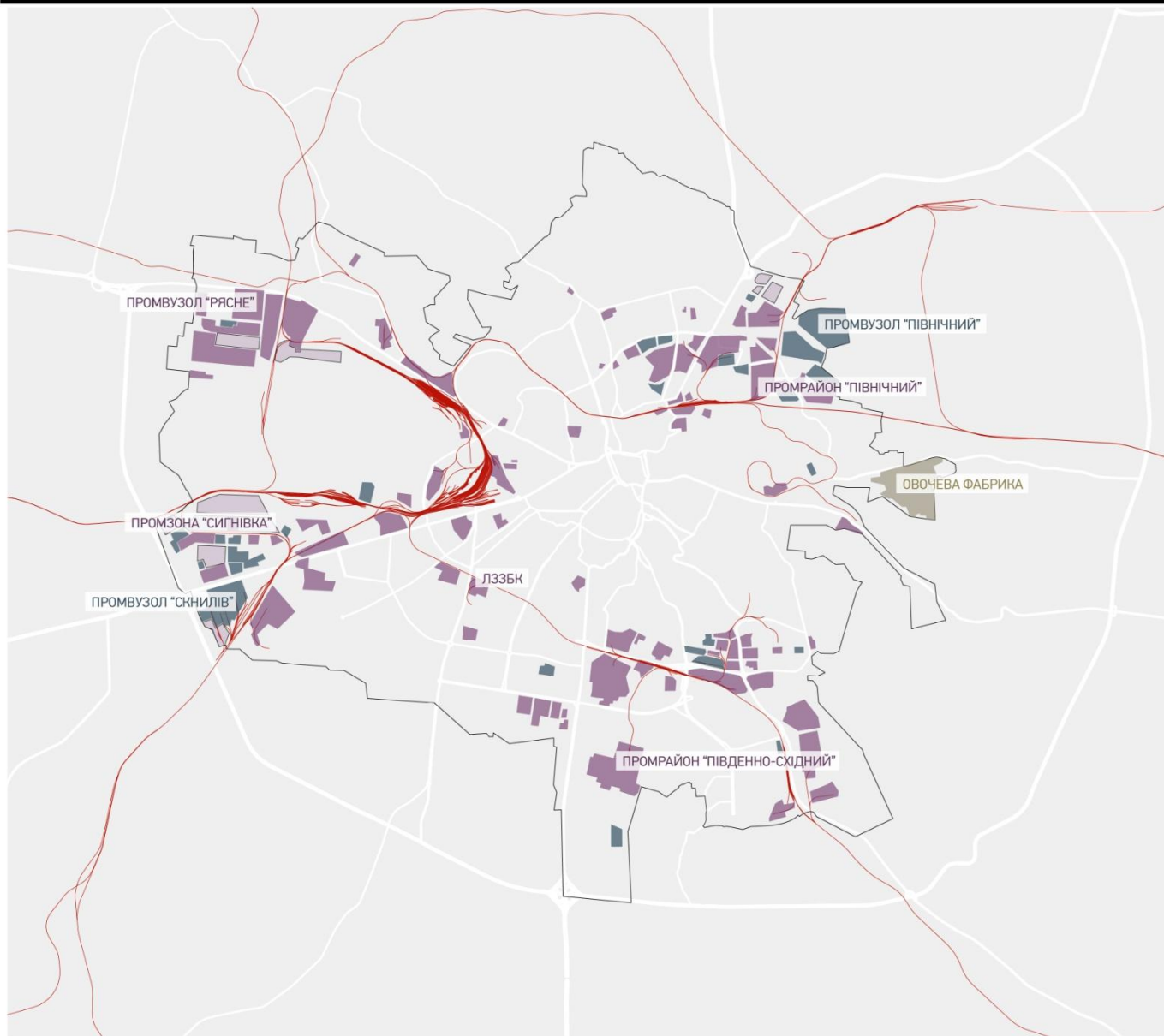
GZ: 782, Datum: 10.12.2014

Bearbeiter: BF



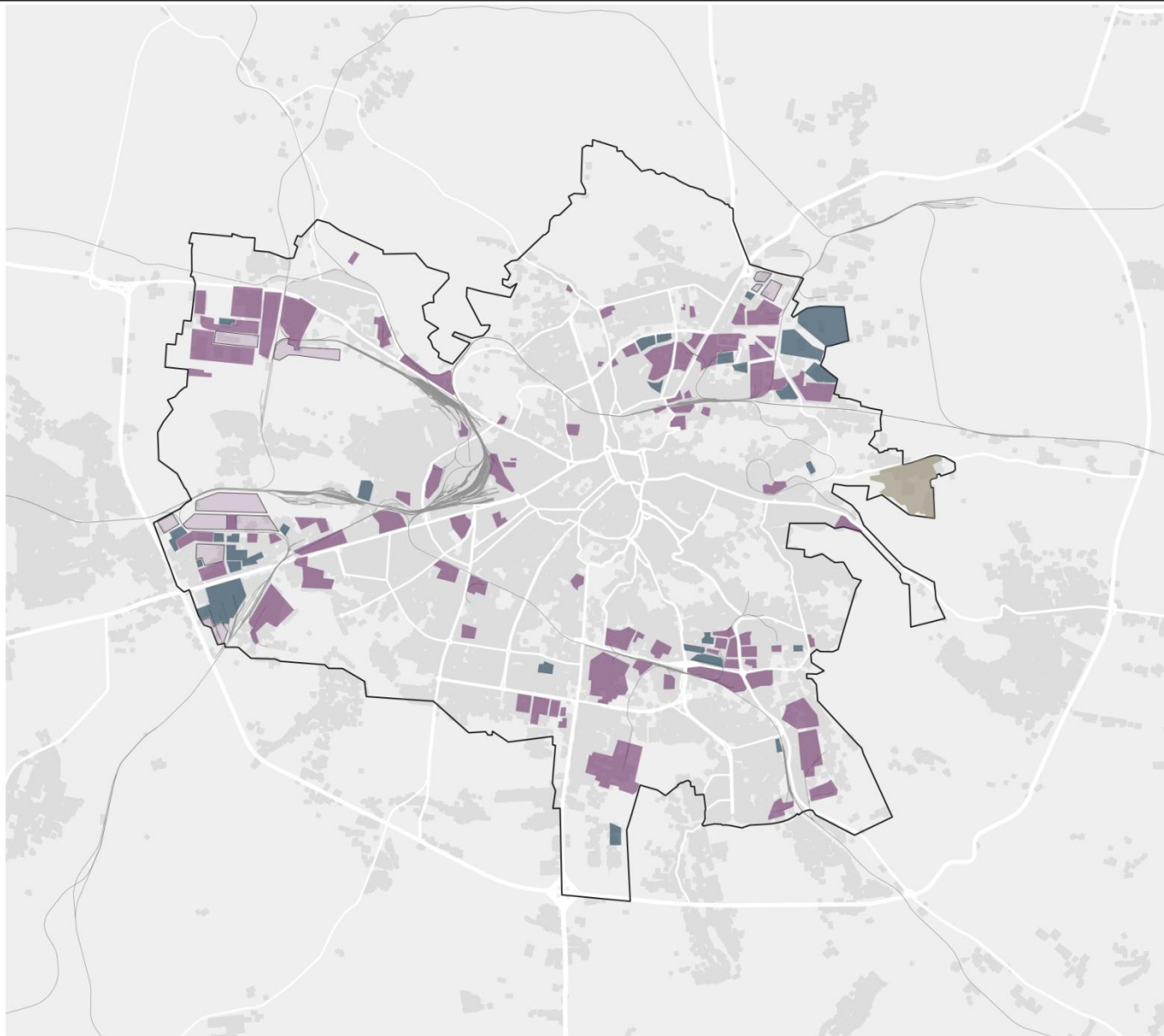






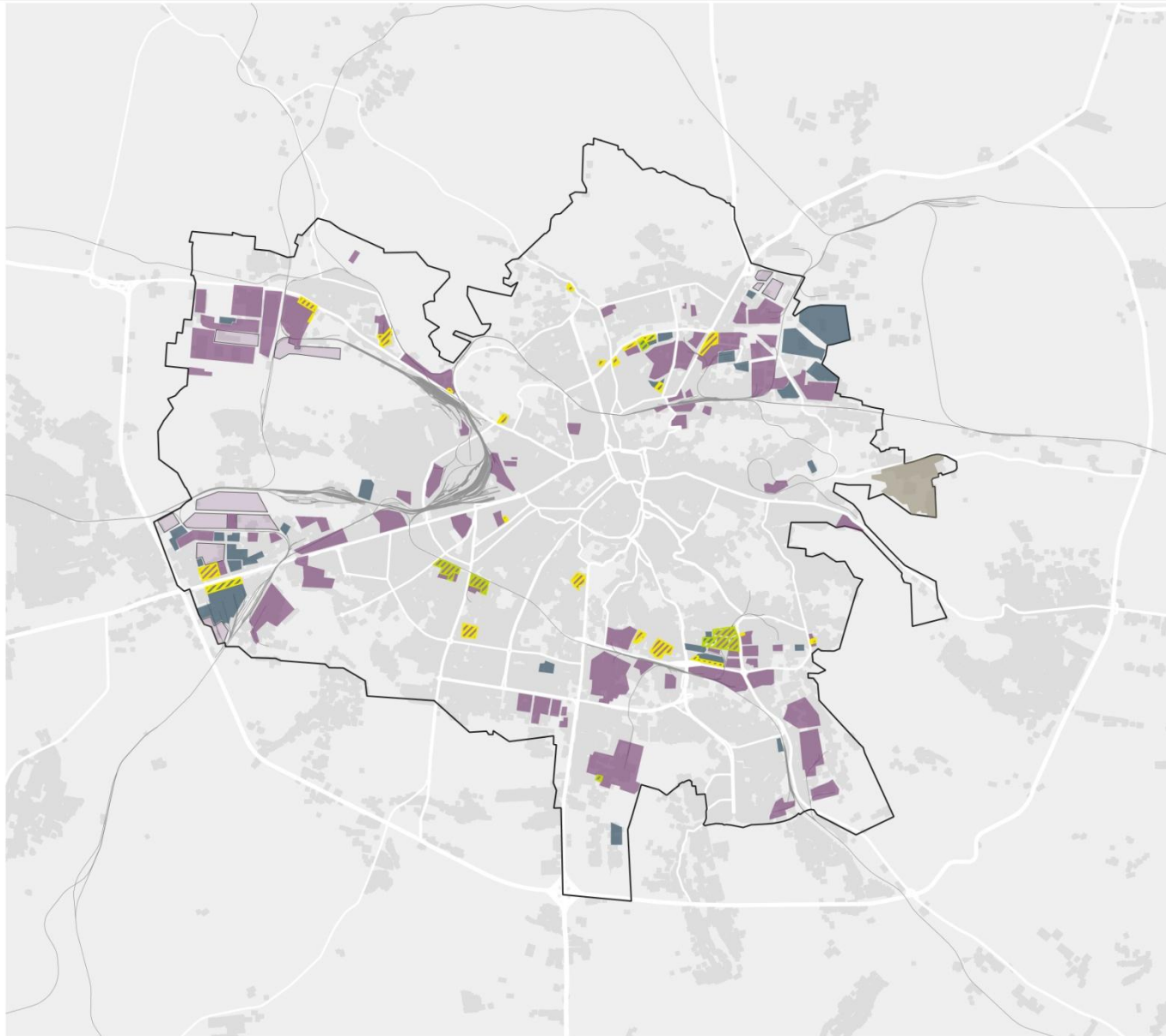
- території існуючих промислових підприємств
- території проєктованих промислових підприємств
- території автотранспортних підприємств
- території підприємств сільськогосподарської промисловості





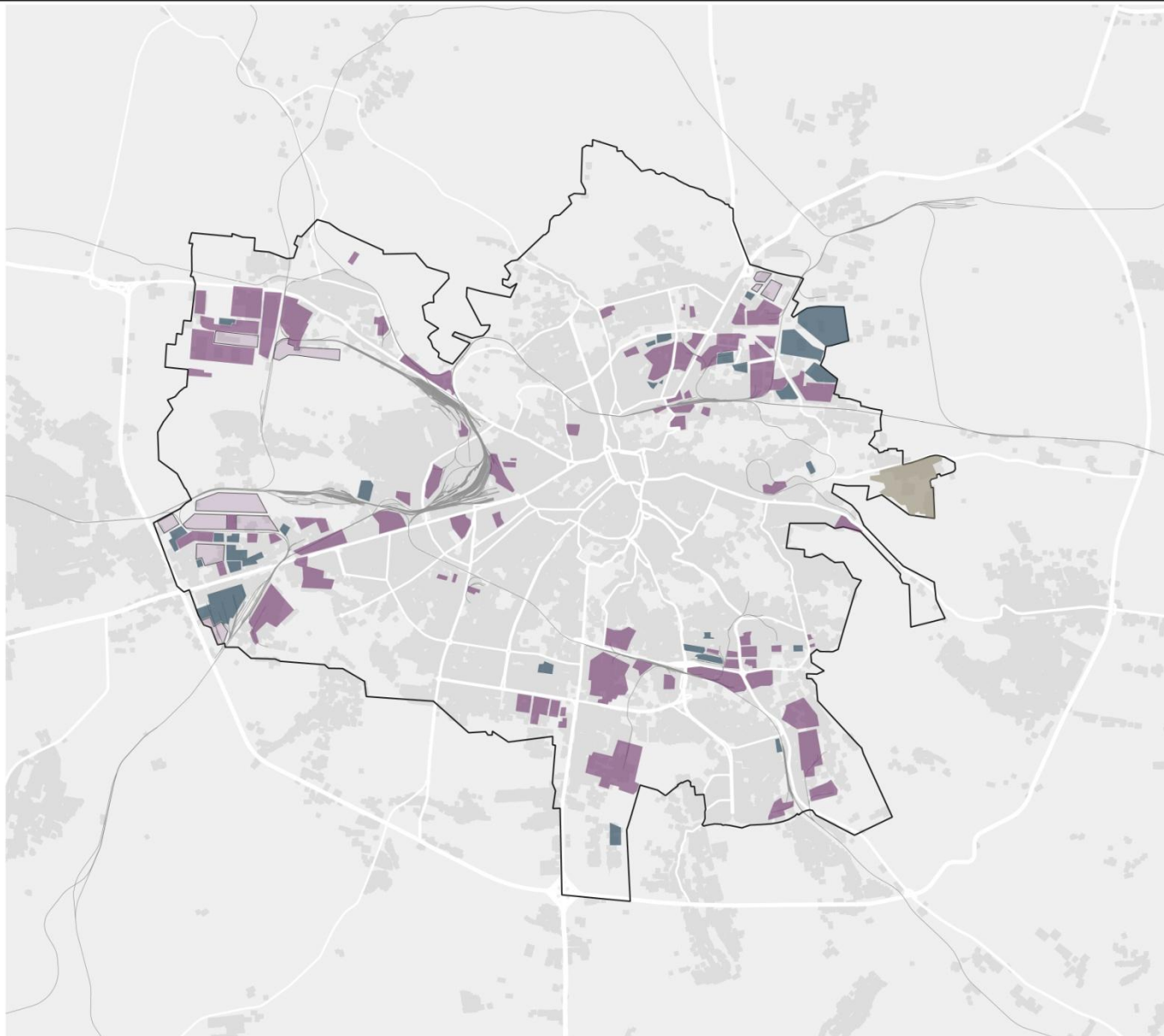
- території існуючих промислових підприємств
- території проєктованих промислових підприємств
- території автотранспортних підприємств
- території підприємств сільськогосподарської промисловості





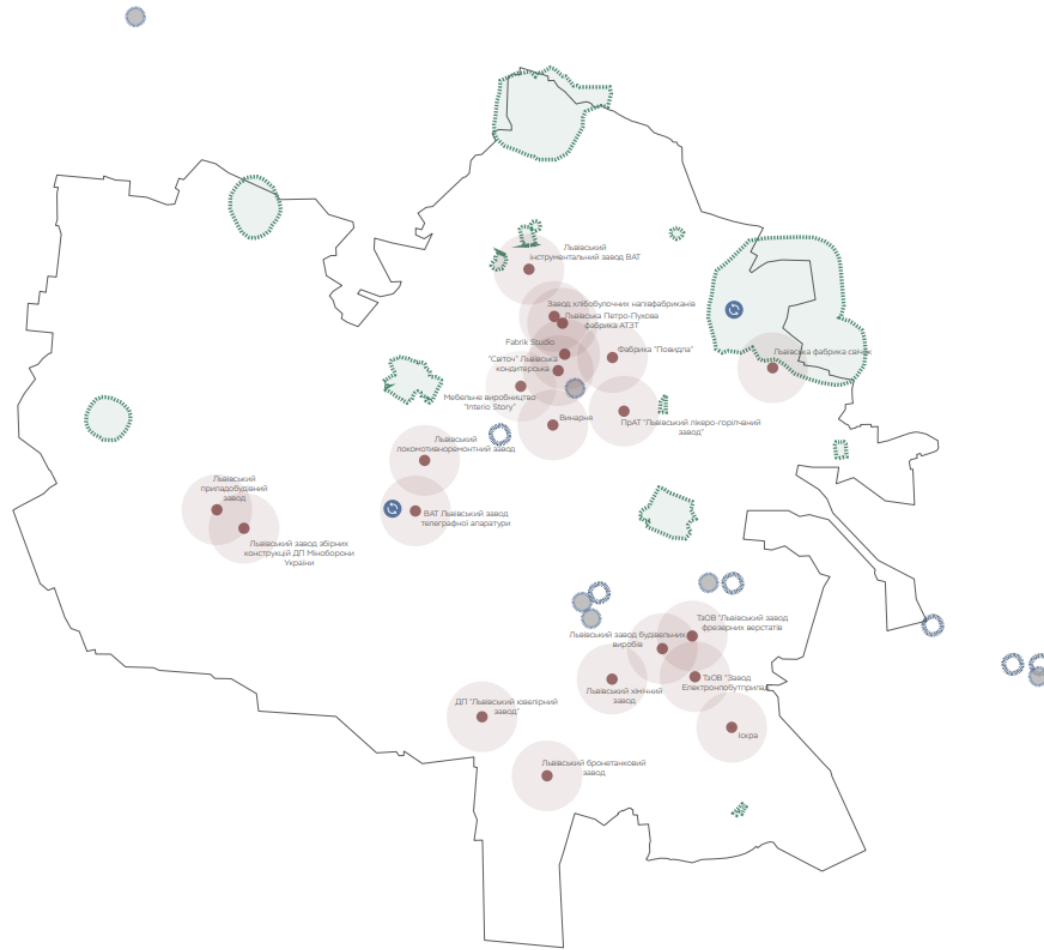
- території існуючих промислових підприємств
- території проєктованих промислових підприємств
- території автотранспортних підприємств
- території підприємств сільськогосподарської промисловості
- ▨ території, що змінили призначення за ДПТ
- ▨ території, що змінили призначення за зонінгом районів

↑ N
0 1 2 км
M 1:75 000



- території існуючих промислових підприємств
- території проєктованих промислових підприємств
- території автотранспортних підприємств
- території підприємств сільськогосподарської промисловості










Основні причини забруднення поверхневих вод:

37% - діяльність промисловості

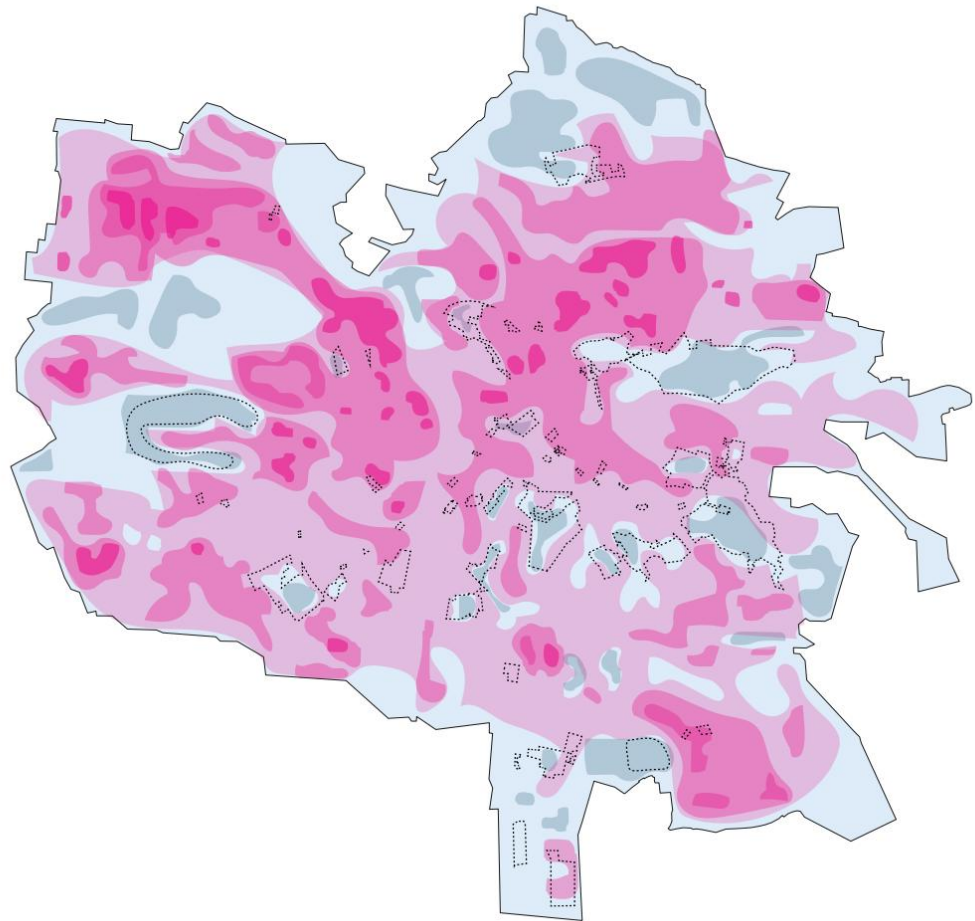
16% - сільські господарства

13% - надходження неконденційних підземних вод при порушенні режиму експлуатації водозаборів

10% - житлово-комунальні господарства

-  - СЗЗ з умов забруднення підземних вод (САН-4)
-  - природні джерела придатні для споживання
-  - природні джерела, що не відповідають нормам споживання
-  - Львівські очисні споруди
-  - забруднювачі підземних вод (промисловість)

Джерело:
<https://zik.ua>
<https://zakid.net>
<http://livvodokanal.com.ua>
<https://uk.wikipedia.org>



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

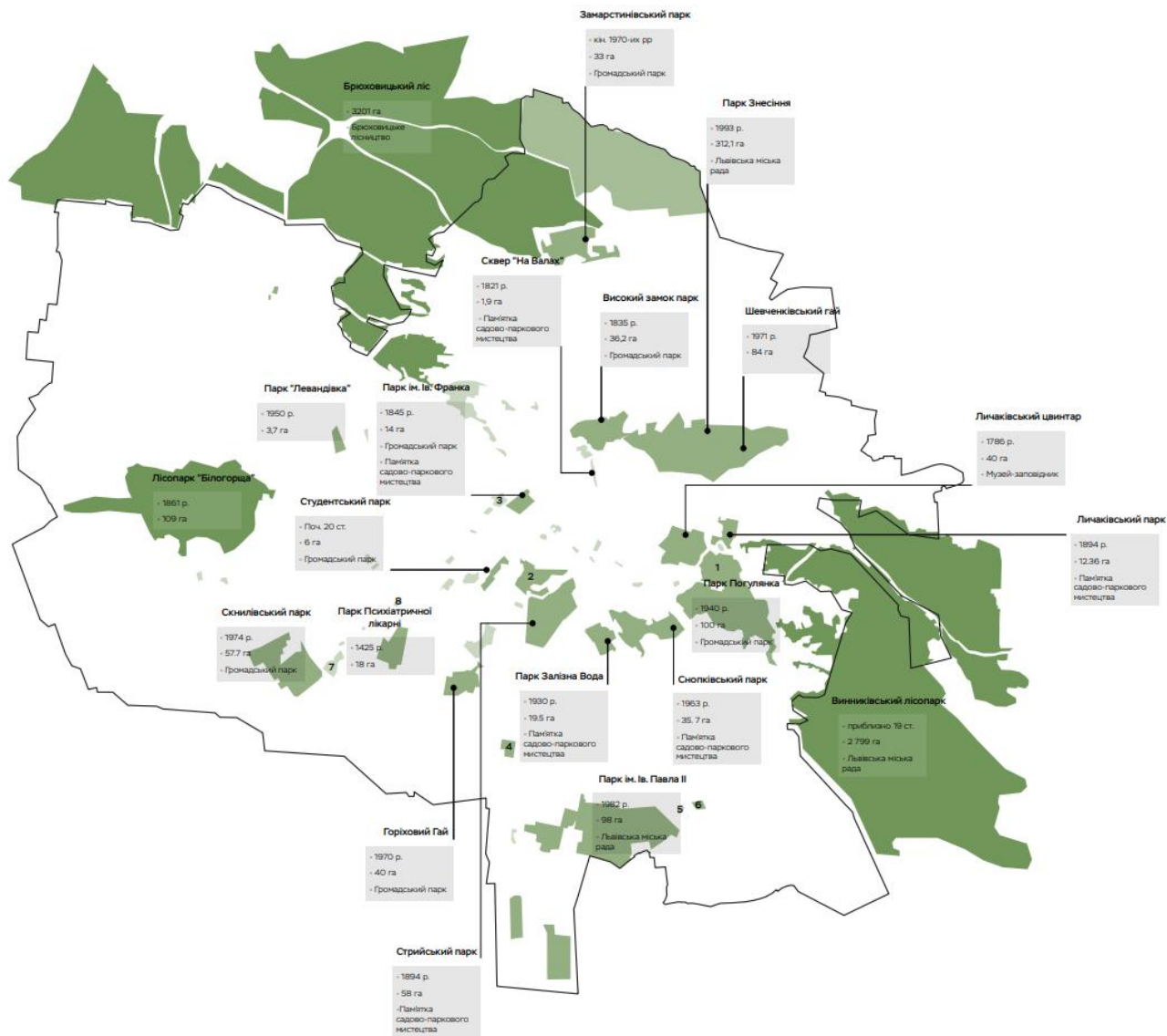
температура поверхні, *С:

- 34.2
- 30.6
- 27
- 21.6
- 18

межі парків та скверів

Джерело: https://zaxid.net/chomu_u_tsentri_spekotnishe_nizh_na_sihovi_teplova_karta_lvova_n1432859

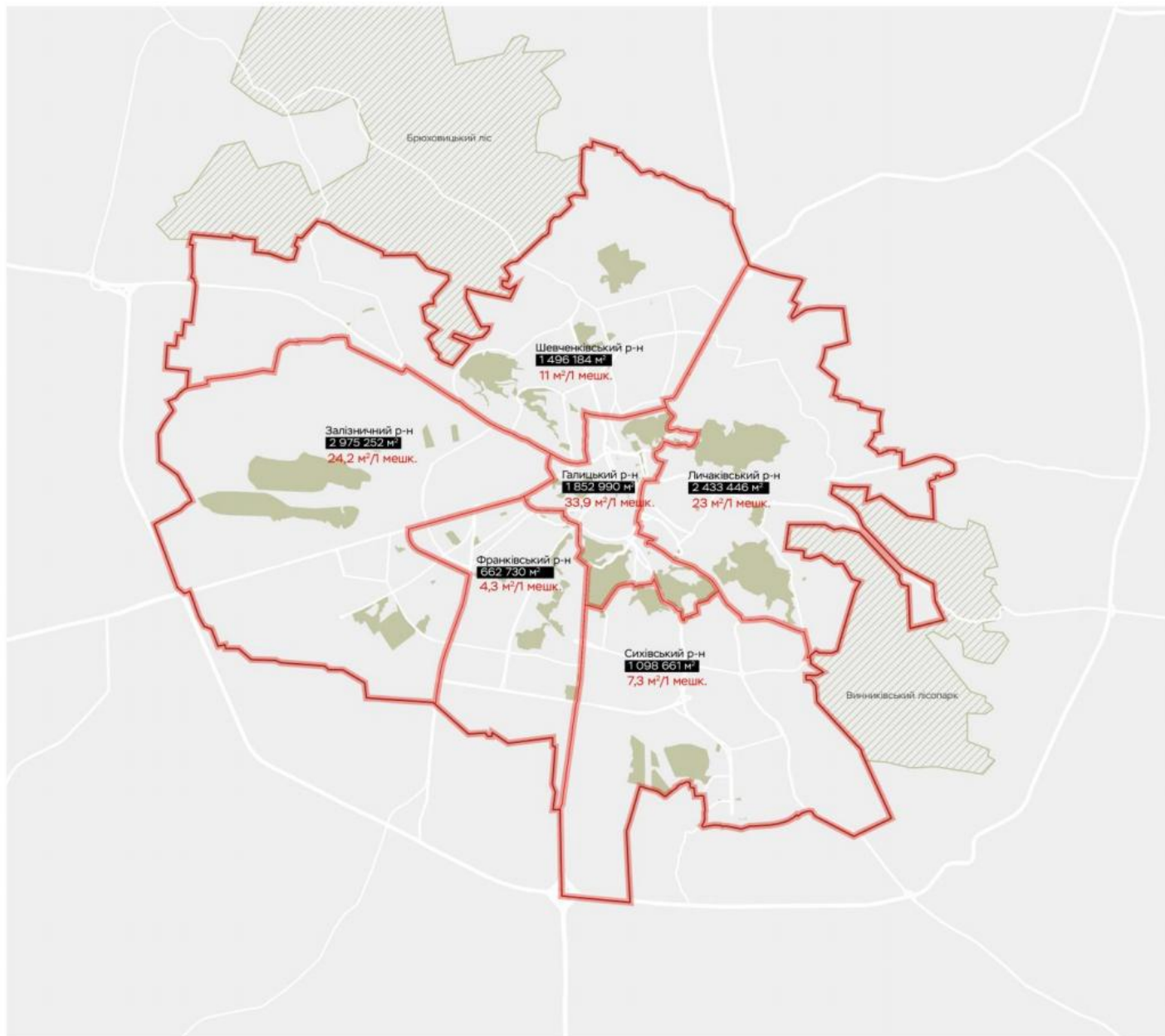
МІСЬКЕ ОЗЕЛЕНЕННЯ



1. Ботанічний сад ЛНУ ім. Ів. Франка - 16,5 га
2. Центральний парк к-ри та відпочинку ім. Б. Хмельницького - 20 га
3. Сад собору св. Юра - 6 га
4. Парк Бондарівка - 5,8 га
5. Сквер ім. Ів. Павла II - 1,38 га
6. Парк ім. О. Довженка - 3,1 га
7. Парк ім. Ів. Виговського - 5,2 га
8. Кульпарківський парк - 1,2 га

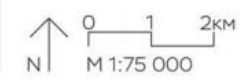
- ліс
- парк
- сквер

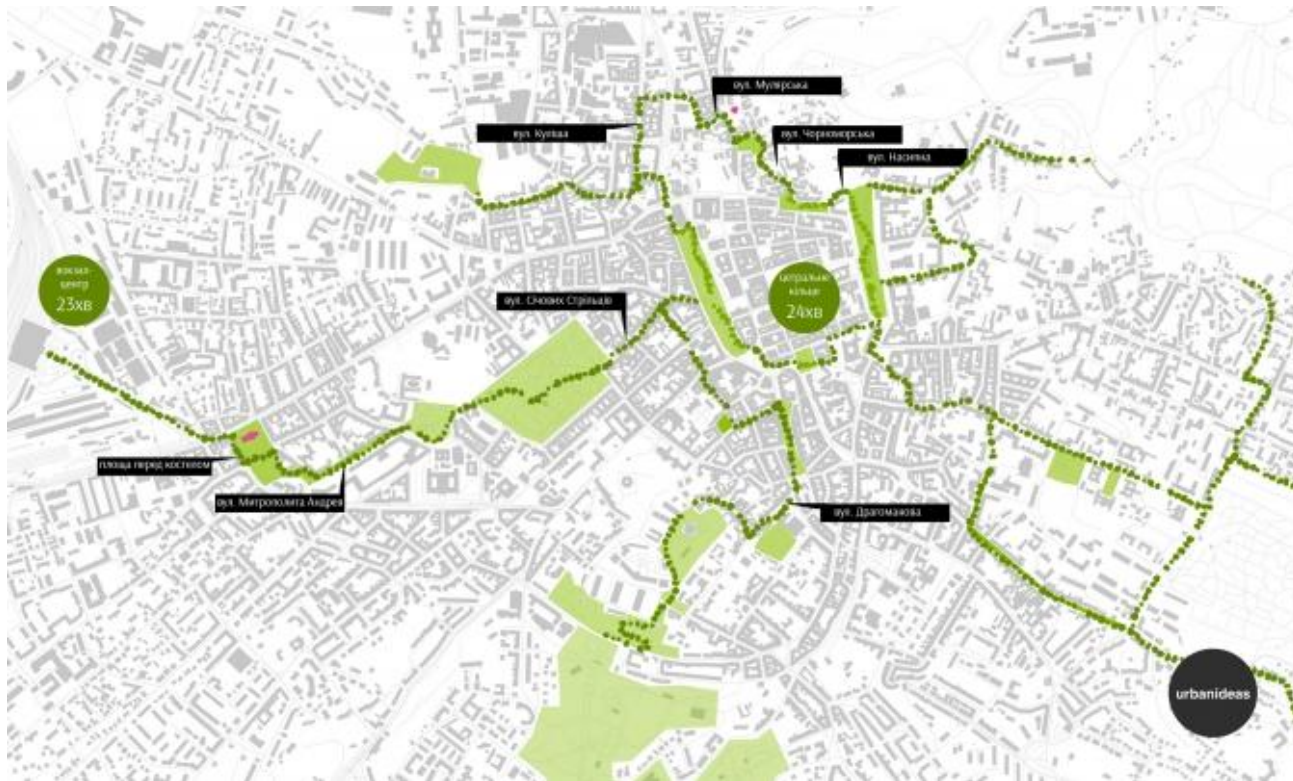
ЗЕЛЕНІ ЗОНИ. ПАРКИ ТА ЛІСОПАРКИ



Опис: найвища забезпеченість мешканців озелениними територіями в Галицькому районі. У Франківському районі, з найбільшою кількістю населення, забезпеченість зеленими територіями є критично низькою.

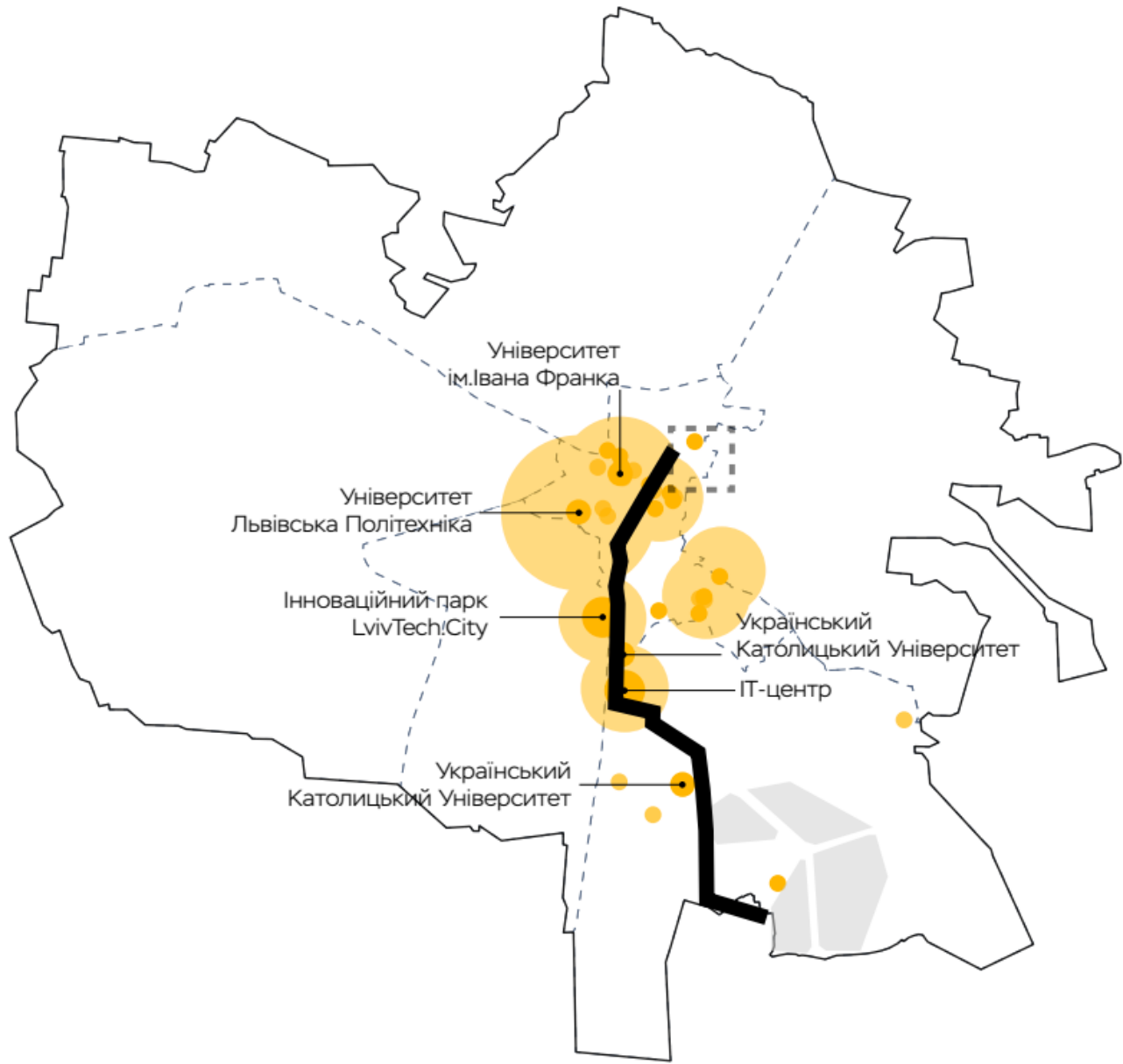
- УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ**
- межі адміністративних районів міста
 - 105 400 осіб — площа парків та лісопарків
 - 23 м²/1 мешк. — кількість зелених насаджень на 1 мешкавця











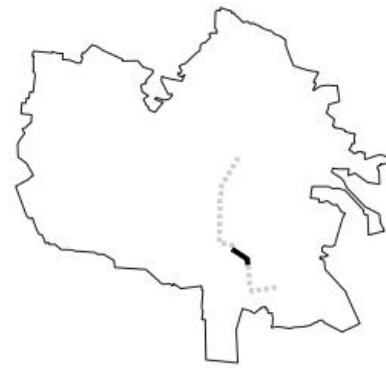
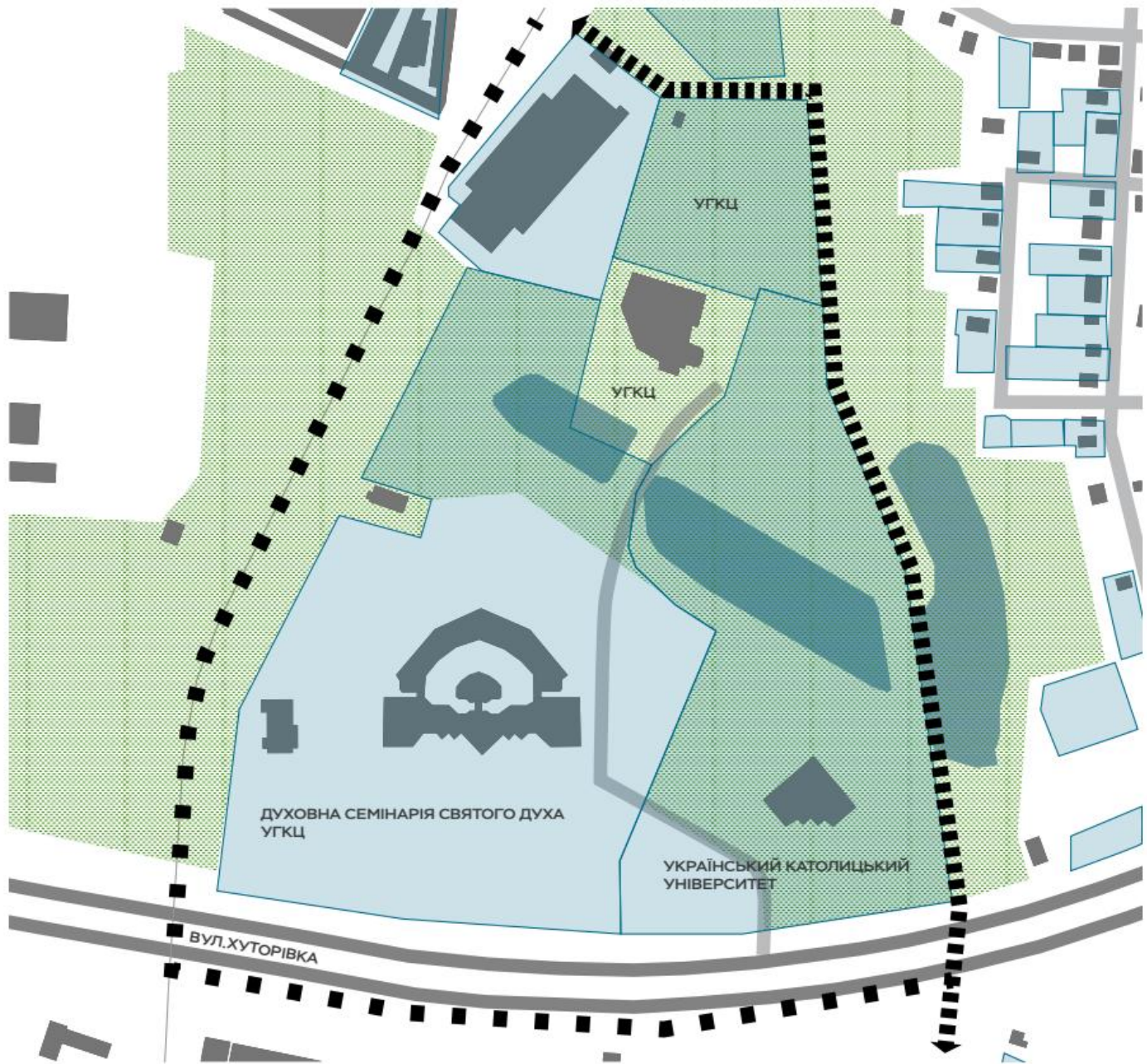


Парк Франка

Парк Культури

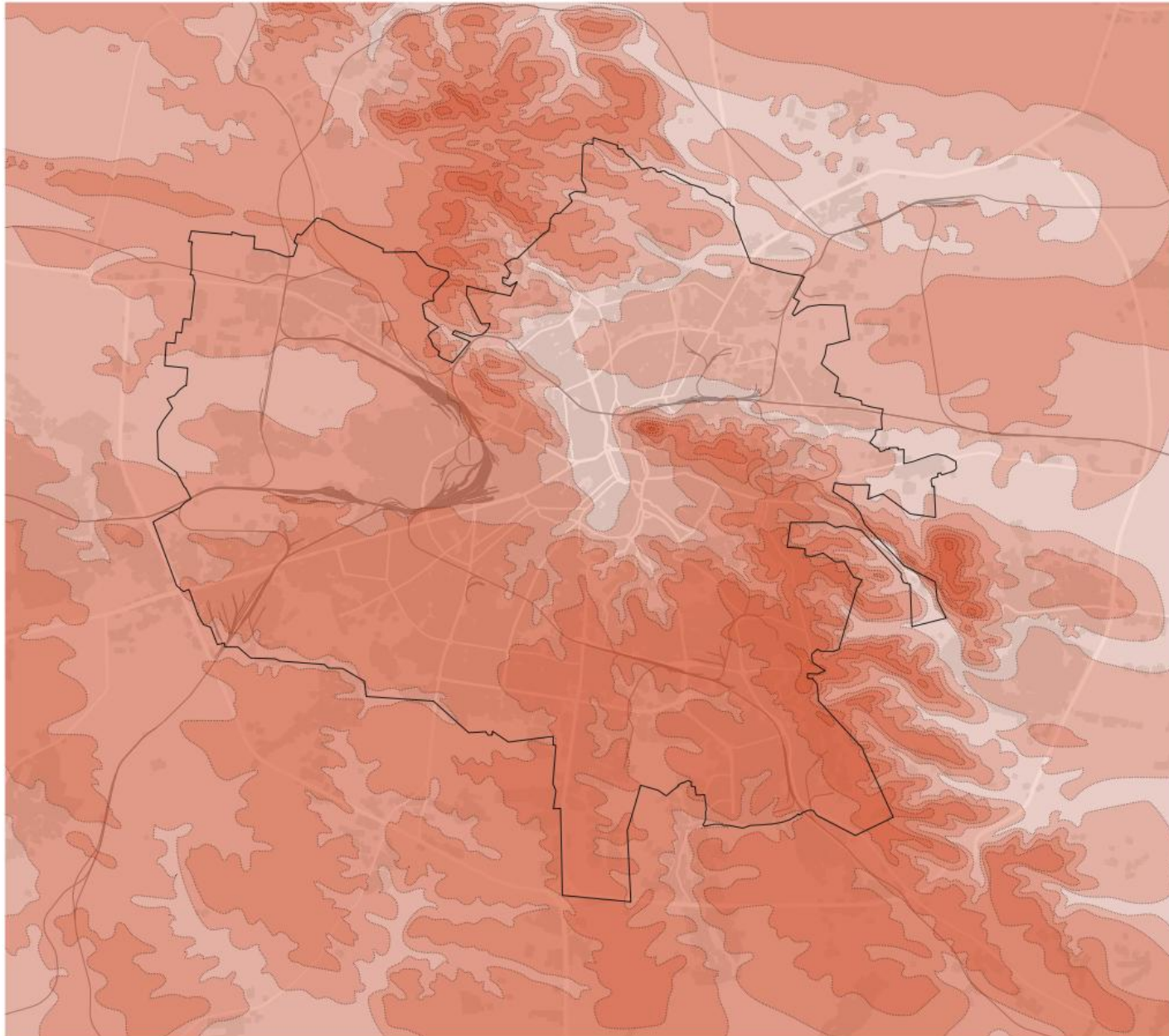
Стрийський парк

Сихівський ліс





ВОДА

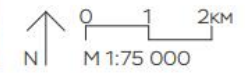


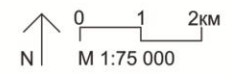
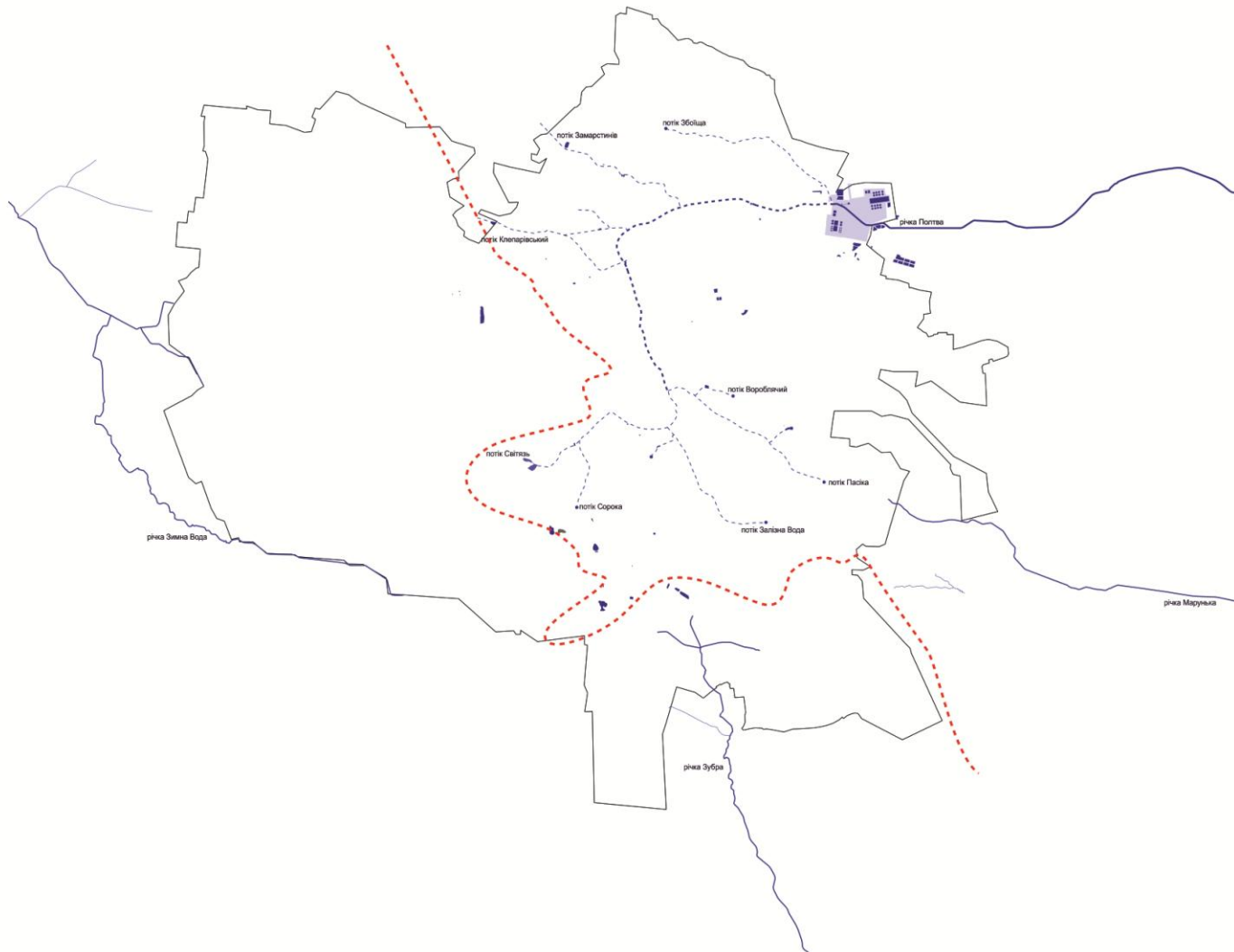
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

висота над рівнем моря:

- вище 390м
- 340-390м
- 290-340
- 240-290м
- нижче 240м

□ горизонталі (перепад 20м)





FLOODS IN THE TRANPARK ZONE STATED HAPPENING AFTER REPLACING PONDS WITH PAVED STREET

PHOTO OF 1920 YEAR

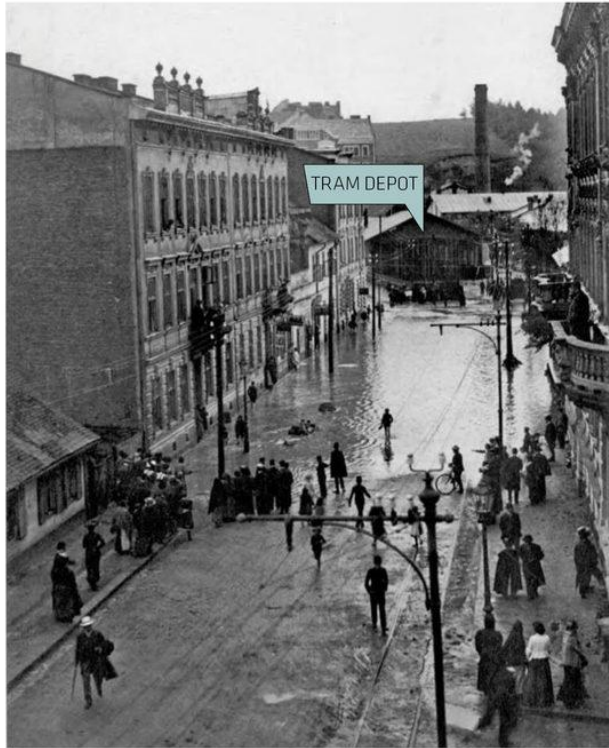


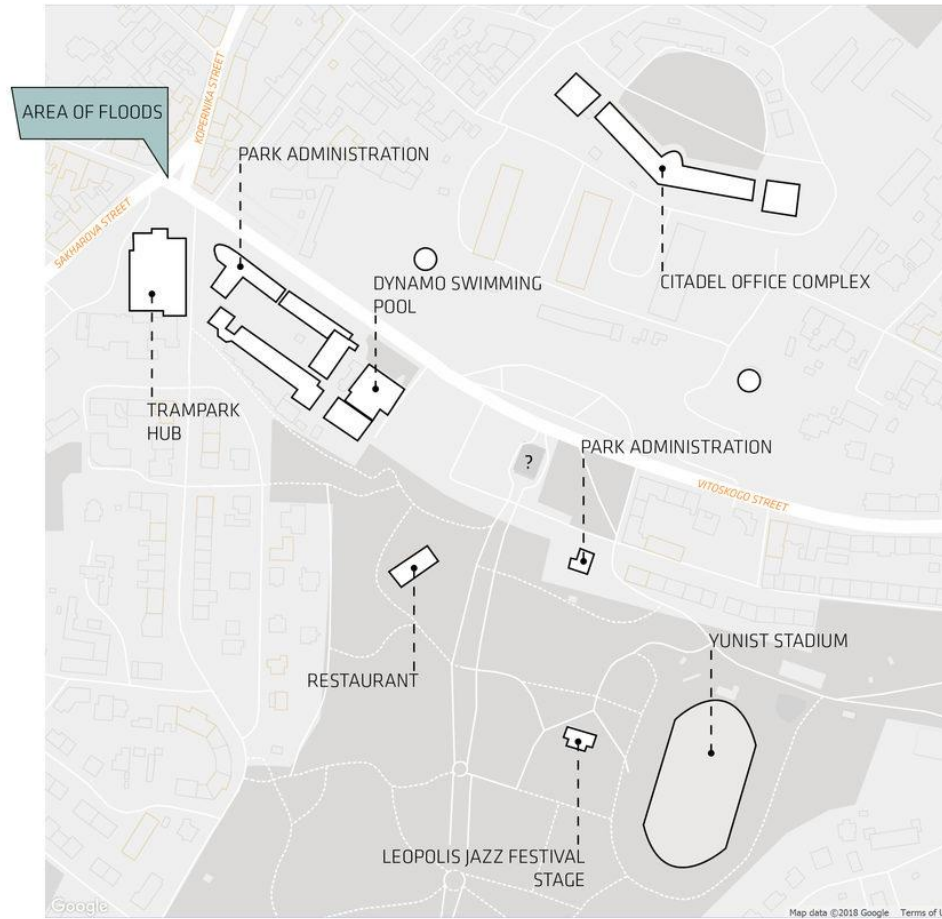
PHOTO OF 2015 YEAR



Quote from almanach "New Age" the 05/12/1920

"Huge pond with the depth of more than 1 meter and a width of at least 20 square meters, now "decorates" Copernica street, right beside City Tram depot. Passersby who return home late at night, because of the total darkness simply flow into the pond and forced to take compulsory bath in dirty sewage water. And all this is happening in one of the major streets of the city, which is still famous for cleanliness!"

ANALYSIS OF PELCZYNSKI POND LOCATION





PLOT IN 19TH CENTURY

CURRENT STATE OF THE PLOT



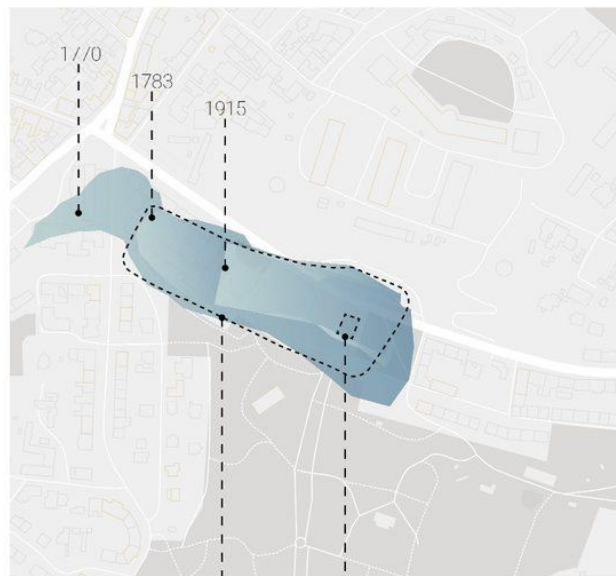
MAP OF YEAR 1844



PELCZYNSKI POND

PANIANSKI POND

COMPARATIVE SCHEME OF CHANGING DIMENSIONS BETWEEN 1770 AND 1915



1911 CENTURY

FROM 1960s



Visual links | On site new visual connections are established. The central visual axis connects the park B. Khmel'nitskogo and Tsit'ale Park and also opens the axis of perception from the public transport stops and from the main entrance of the Dynamo Palace of Sports and the Park Art of Rest restaurant.

Landscape links | There is a new landscape-recreational connection between the parks. B. Khmel'nitskogo and Tsit'ale Park, "Green Ring of Lviv" is united again.

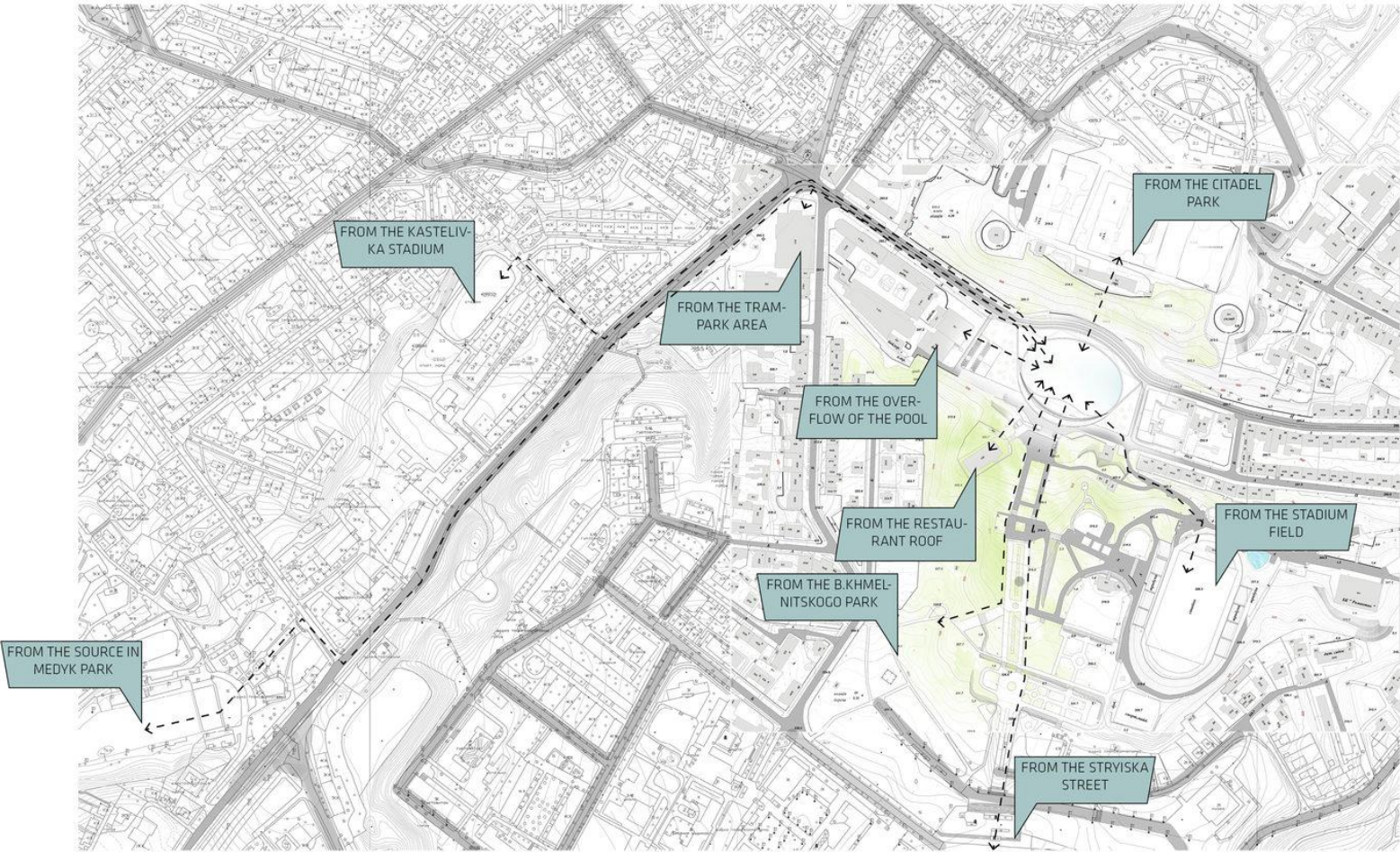
The water mirror | It forms on the site of an existing fountain, which remains the central composition of a pond in the form of jets (which helps the natural process of saturation of water with oxygen). Shape of the pond takes into account the new pedestrian connections between the Vitovskogo street and the central entrance to the B. Khmel'nitskogo park.

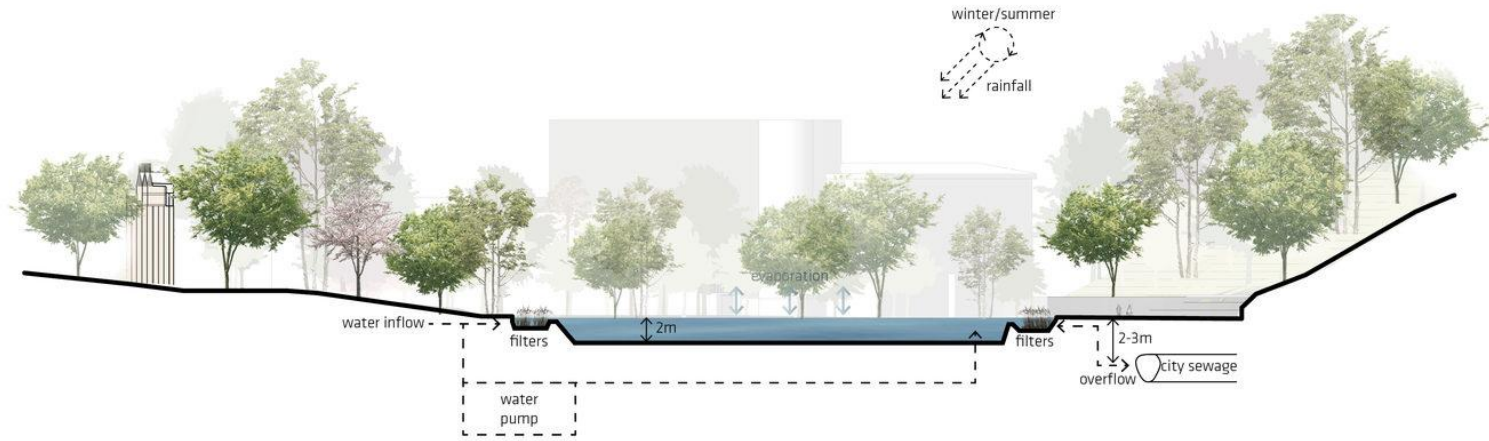


Landscape buffer zone | From the side of the Vitovskogo street provides protection from the roadway (noise and air purification). From the side of residential houses on the Zaritskogo street sets the buffer zone between buildings and a pond.

Recreation zone | The most active part of the plot is in front of the water. Can be used as a viewing pier or a terrace for sunbathing in the summer.

SCHEME OF RAINWATER COLLECTING POINTS

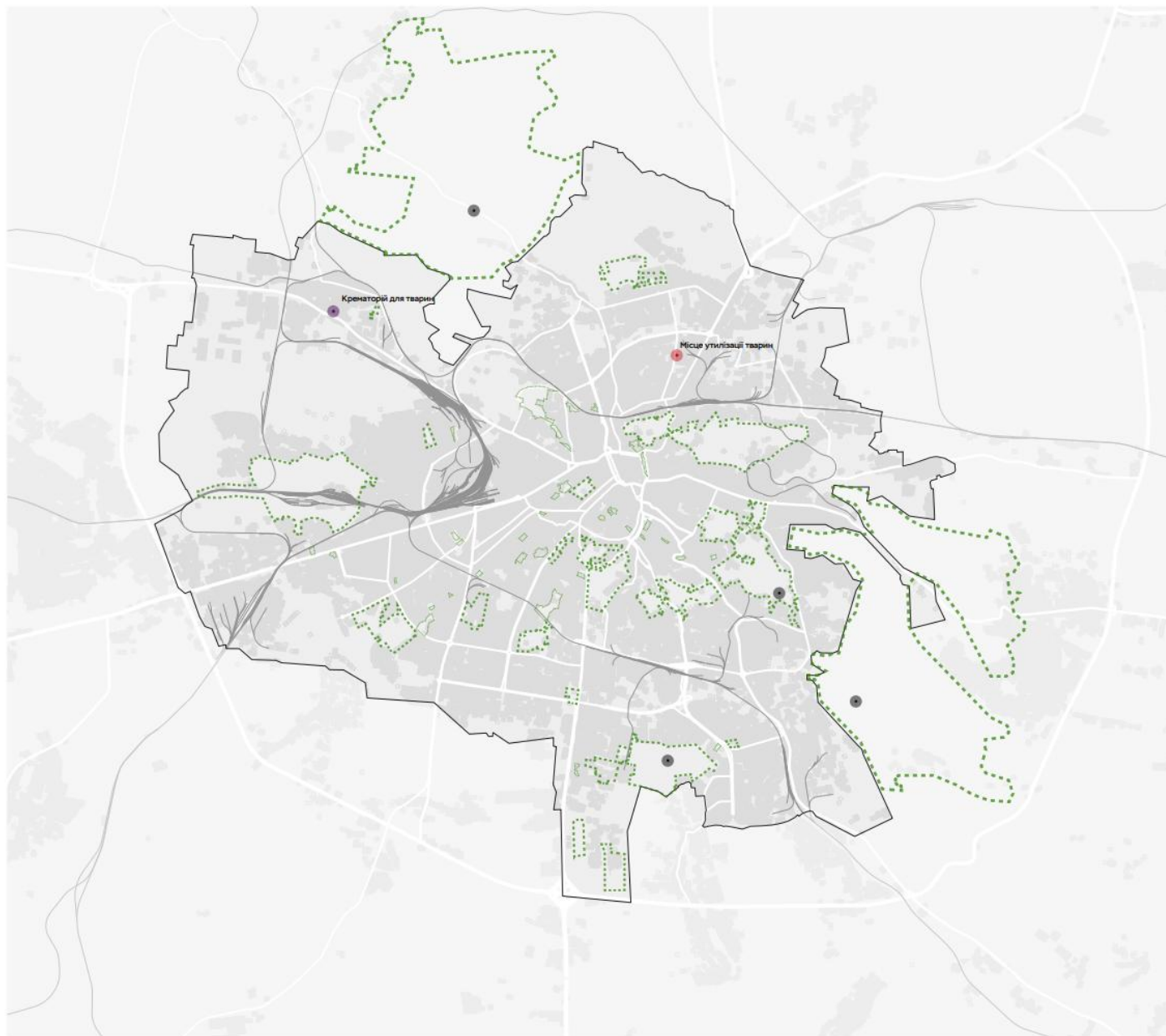








НЕОЧЕВИДНІ АСПЕКТИ МІСЬКОЇ ЕКОЛОГІЇ

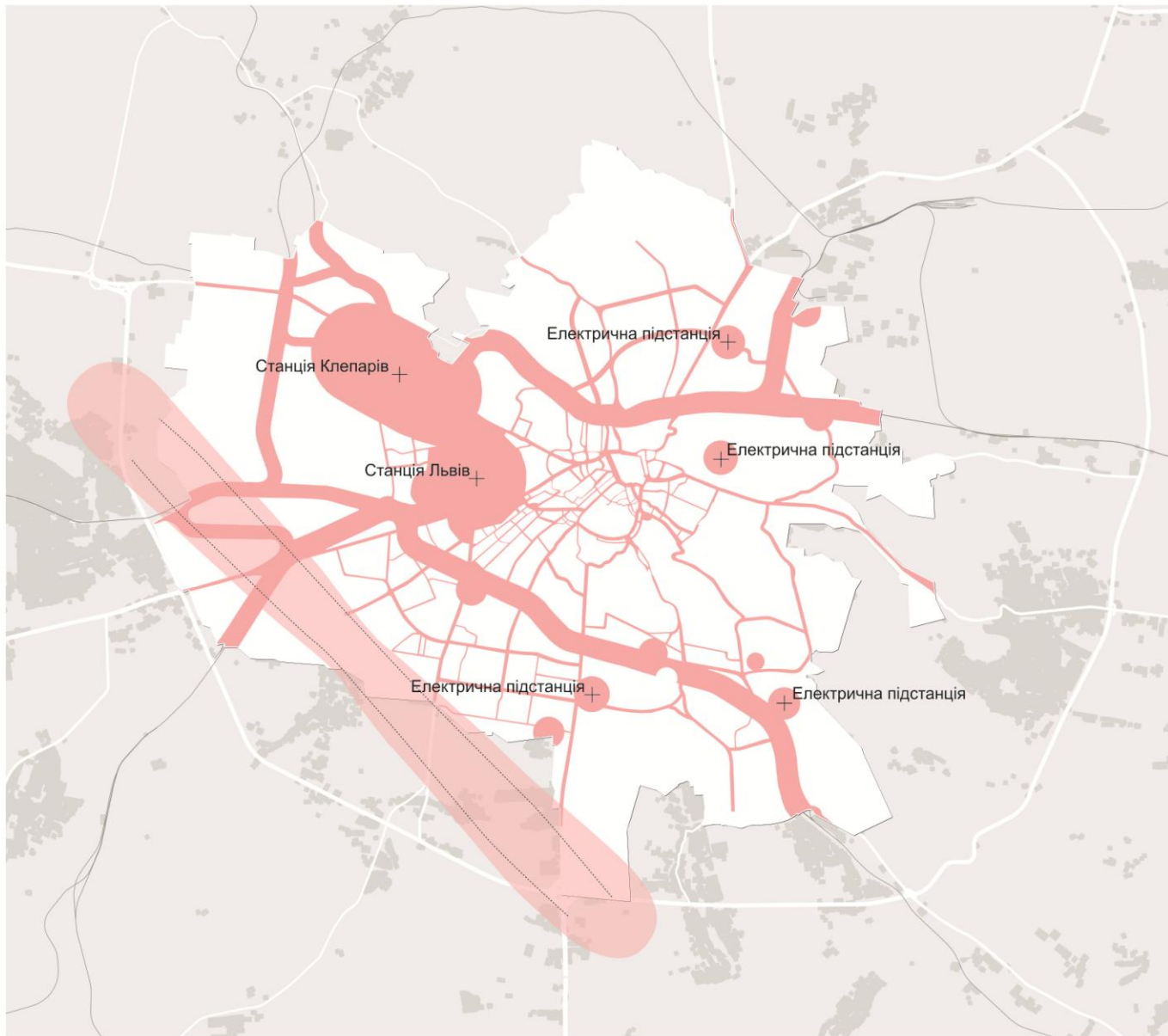


- неофіційні місця поховань домашніх тварин
- місце утилізації тварин
- запланований крематорій для тварин

- сквер
- ліс
- парк

Джерело:
<https://espresso.tv/news>
<https://varta.com>
<https://m.20minut.ua>





ДЯКУЮ ЗА УВАГУ!